



## OBEC ČERMNÁ VE SLEZSKU

ČERMNÁ VE SLEZSKU 81, 749 01  
Bankovní spojení: KB OPAVA,  
Číslo účtu: 27021 821/0100  
IDDS: dhjbmp9

tel./fax.: 556 300 023  
mobil : 728 745 765  
e-mail: [obec@cermnaveslezsku.cz](mailto:obec@cermnaveslezsku.cz)

Váš dopis zn./ze dne: 08. 10. 2020  
Naše č.j.: 289/2020  
Vyřizuje: Ing. Mgr. Alena Vašková  
Čermná ve Slezsku dne: 19. 10. 2020

BIO NATURE s. r. o.  
Hlučinská 147/40

747 21 Kravaře

### Věc: Informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.

(1 – kopie zápisu)

#### 4. Žádost o pronájem pozemků.

Na obec byla doručena žádost společnosti BIO NATURE s.r.o. o pronájem (pacht) pozemků parcelní číslo 934/1, 958 a 955, tyto pozemky by měly sloužit jako myslivecká políčka. Jedná se však o pozemky, které jsou propachtovány s Vítkovskou zemědělskou společností, která za ně nájemné řádně platí. Vzhledem k tomu, že původní záměr výše uvedené společnosti se týkal pozemků parcelní číslo 931 a 969/2, které nejsou dotčeny žádným smluvním vztahem, požádal pan starosta přítomného Ing. [REDAKCE] o vysvětlení záměru pachtu. Ing. [REDAKCE] vysvětlil přítomným záměr rekultivace všech pozemků a doplnil informace, které jsou obsahem žádosti. Pan [REDAKCE] poukázal opětovně na původní záměr – tedy pronájem dvou pozemků, kdy mu bylo přítomným Ing. [REDAKCE] vysvětleno, že v podstatě má zájem o všechny výše uvedené pozemky. Protože obec nemá důvod vypovídat pachtovní smlouvu se stávajícím nájemcem, nevidí důvod proč takto jednat, případně jaký důvod uvést. Ing. [REDAKCE] nabízí vyšší nájemné a přítomné ubezpečil, že výpověď předjedná se stávajícím nájemcem, hlavně proto, aby nebyly narušeny dobré vztahy, navrhuje, že se sejdou všechny tři strany a ukončení pachtu projednají. Následně bude nájemci doručena výpověď.

Vzhledem k tomu, že se jedná o pacht, u kterého běží roční výpovědní lhůta, tak se zastupitelé dohodli, že záměr na pronájem pozemků parcelní číslo 934/1, 958 a 955 bude zveřejněn v příštím roce a dle nabídky nájemného bude uzavřena nová nájemní, případně pachtovní smlouva.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem výpovědi z pachtovní smlouvy, kdy předmětem výpovědi jsou pozemky parcelní číslo 934/1 – trvalý travní porost, 955 - trvalý travní porost a 958/2 - trvalý travní porost.

**Hlasování: jednohlasně**

**Usnesení č. 14/4 bylo schváleno**

---

(2 – Kopie výpovědi)

**Váš dopis zn./ze dne:**

**Naše č.j.: 280/2020**

**Vyřizuje: Ing. Mgr. Alena Vašková**

**Čermná ve Slezsku dne: 30. 09. 2020**

Vítkovská zemědělská s r.o.

Klokočov 61

**Věc: Výpověď.**

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 28. 08. 2020 usnesením číslo 14/4 schválilo záměr na výpověď z pachtovní smlouvy ke dni 30. 09. 2020.

Předmětem výpovědi jsou pozemky parcelní číslo:

- 934/1 – trvalý travní porost o výměře 8,1265 ha,
- 955 – trvalý travní porost o výměře 0,7484 ha,
- 958/2 – trvalý travní porost o výměře 0,9381 ha.

Ostatní pozemky dle čl. 2 (Předmět pachtu) pachtovní smlouvy uzavřené dne 01. 04. 2017 zůstávají beze změn.

S pozdravem

Svatopluk Urbásek

starosta

Ing. Mgr. Alena Vašková

