



OBEC ČERMNÁ VE SLEZSKU

Čermná ve Slezsku č. 81, 749 01 Vítkov, kraj Moravskoslezský, IČ 00849707

Tel: 556 300 023, fax: 556 300 023; mobil:

e-mail: obec@cermnaveslezsku.cz ; <https://www.cermnaveslezsku.cz/>

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2023

Zastupitelstvo obce Čermná ve Slezsku, okr. Opava

příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 171 a následujících, zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona

ÚZEMNÍ PLÁN ČERMNÁ VE SLEZSKU

zhotovený zpracovatelem Atelier Archplan Ostrava s.r.o., Martinovská 3168/48, Ostrava - Martinov. Územní plán Čermná ve Slezsku byl vydán v následujícím rozsahu textové a grafické části územně plánovací dokumentace:

I. ÚZEMNÍ PLÁN ČERMNÁ VE SLEZSKU

I.1. Textová část územního plánu

I.2. Grafická část územního plánu

I.2.a) Výkres základního členění území	1:5 000
I.2.b) Hlavní výkres - urbanistická koncepce a doprava	1:5 000
I.2.c) Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury	1:5 000
I.2.d) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5 000

**ÚZEMNÍ PLÁN ČERMNÁ VE SLEZSKU BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU
ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.**

ČL.1 ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU

II.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu

II.2.a) Koordinační výkres	1:5 000
II.2.b) Výkres širších vztahů	1:50 000
II.2.c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000

III. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

SEA – VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Postup při pořízení územního plánu je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole o).

2. NÁLEŽITOSTI PODLE § 53 ODS. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA A PŘÍLOHY Č. 7 ČÁSTI II. ODS. 1 VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB.,

a) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Vyhodnocení je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitole i)1. Vyhodnocení souladu návrhu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Vyhodnocení je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitole i)2. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.

c) vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími vyhláškami

Vyhodnocení je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitole i)3. Vyhodnocení souladu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

d) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů je součástí textové části odůvodnění je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitole i)4. Vyhodnocení souladu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

3. NÁLEŽITOSTI PODLE § 53 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA

a) výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu územního plánu Čermná ve Slezsku zejména s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem; s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území; s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů; s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Výsledek výše uvedeného přezkoumání je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitolách i)1.; i)2.; i)3.; i)4.

b) zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu – v kapitole h) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

c) stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 k návrhu koncepce podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole j).

d) sdělení, jak bylo stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Vyhodnocení stanoviska krajského úřadu podle § 50 odst. 5 k návrhu koncepce podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole k).

e) komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole f).

f) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole g).

4. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Vyhodnocení připomínek podaných v rámci společného jednání a veřejného projednání o Návrhu územního plánu Čermná ve Slezsku a Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, kapitole n).

5. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

Rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění je součástí textové části odůvodnění Územního plánu Čermná ve Slezsku – II.1. Textová část odůvodnění územního plánu, v kapitole m).

ČL.2

Poučení o odvolání

Proti Územnímu plánu Čermná ve Slezsku vydaného formou „Opatření obecné povahy“ nelze podle ustanovení § 173 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

ČL.3

Uložení dokumentace

Územní plán Čermná ve Slezsku a Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, opatřený záznamem o účinnosti, se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona, u obce Čermná ve Slezsku. Dále se územní plán poskytuje úřadu územního plánování Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí a Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, jemuž se dokumentace poskytuje rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.

ČL.4

Přílohy

Toto opatření obsahuje 1 přílohu s těmito částmi:

I. ÚZEMNÍ PLÁN ČERMNÁ VE SLEZSKU

I.1. Textová část územního plánu

I.2. Grafická část územního plánu

I.2.a) Výkres základního členění území	1:5 000
I.2.b) Hlavní výkres - urbanistická koncepce a doprava	1:5 000
I.2.c) Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury	1:5 000
I.2.d) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU

II.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu

II.2.a) Koordinační výkres	1:5 000
II.2.b) Výkres širších vztahů	1:50 000
II.2.c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000

III. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

SEA – VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERMNÁ VE SLEZSKU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

ČL.5 Účinnost

Toto opatření obecné povahy „Územní plán Čermná ve Slezsku“, okres Opava, nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce na základě vydání Územního plánu Čermná ve Slezsku zastupitelstvem obce.

.....
Urbásek Svatopluk
starosta

.....
Ježo František
místostarosta

Správní orgán příslušný
k vydání územního plánu: Zastupitelstvo obce Čermná ve Slezsku

Datum vydání: 20. 12. 2023

Datum nabytí účinnosti: 04. 01. 2024